

## ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

NEW MARK HOMES ΑΕ

επί του Ισολογισμού της 31/12/2017 και των πεπραγμένων.

### ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 1/1/2017 – 31/12/2017.

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό σας παρουσιάζουμε τη δραστηριότητα της εταιρείας κατά το έτος 2017. Η χρήση που έκλεισε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2017 παρουσίασε τα εξής οικονομικά στοιχεία :

#### **ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2016**

Κατά την διαχειριστική χρήση που αναφέρεται στην περίοδο από 1.1.2017 – 31.12.2017 η Εταιρεία δεν πραγματοποίησε έσοδα.

Το σύνολο εξόδων (παραγωγή- διοίκηση – διάθεση-έκτακτα) ανήλθαν στο ποσό των 2.691,98 ευρώ και προέκυψε ζημία χρήσεως 2.691,93 ευρώ.

Η εταιρεία δεν διαθέτει ακίνητα.

#### **1. Οικονομική θέση της εταιρείας**

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2017 και 2016 έχουν ως εξής:

| <b>ΔΕΙΚΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΥΤΑΡΚΕΙΑΣ</b>   | <b>2017</b>    | <b>2016</b>    |
|---|----------------|----------------|
| ίδια κεφάλαια                           | 24.650,24      | 27.342,17      |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις              | 10.711,31      | 9.219,62       |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις              | 0,00           | 0,00           |
| σύνολο υποχρεώσεων                      | 10.711,31      | 9.219,62       |
| <b>ίδια κεφάλαια/σύνολο υποχρεώσεων</b> | <b>230,13%</b> | <b>296,57%</b> |
| <b>ΔΕΙΚΤΗΣ ΔΑΝΕΙΑΚΗΣ ΕΞΑΡΤΗΣΕΩΣ</b>     | <b>2017</b>    | <b>2016</b>    |
| σύνολο υποχρεώσεων                      | 10.711,31      | 9.219,62       |
| παθητικό                                | 35.361,55      | 36.561,79      |
| <b>σύνολο υποχρεώσεων/παθητικό</b>      | <b>30,29%</b>  | <b>25,22%</b>  |
|   | <b>2017</b>    | <b>2016</b>    |
| ίδια κεφάλαια                           | 24.650,24      | 27.342,17      |
| παθητικό                                | 35.361,55      | 36.561,79      |
| <b>ίδια κεφάλαια/παθητικό</b>           | <b>69,71%</b>  | <b>74,78%</b>  |

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2017 ανέρχονται σε ποσό € 24.650,24 έναντι € 27.342,17 της προηγούμενης χρήσεως.

## **2. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι**

Η εταιρεία επί του παρόντος δεν δραστηριοποιείται.

Μετά από τα παραπάνω, παρακαλούμε όπως :

1. Εγκρίνετε τον Ισολογισμό της 31/12/2017 και τα αποτελέσματα της χρήσης 01/01/2017-31/12/2017.
2. Απαλλάξετε το διαχειριστή από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2017 και το καταστατικό.

Αθήνα, 10.08.2018  
Το Διοικητικό Συμβούλιο