

NEW MARK HOMES A.E.
ΑΝΑΠΤΥΞΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΞΑΝΘΟΥ 3 ΓΛΥΦΑΔΑ 16674
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 123773401000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2018

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2018.....	3
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ	3
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017.....	4
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία.....	4
2. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.....	4
3. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου	4
4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό	4

NEW MARK HOMES A.E.
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018
ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2018 -31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018)
Ποσά σε ΕΥΡΩ

	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
<u>Πάγια</u>	8.495,97	8.495,97
Μείον: Αποσβεσμένα	-8.494,94	-8.494,94
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	1,03	1,03
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
<u>Αποθέματα</u>	0	0
Απαιτήσεις	0,00	0,00
Προκαταβολές και Έσοδα Εισπρακτέα	0,00	0,00
Λοιπά	34.114,13	35.360,52
Σύνολο κυκλοφορούντων	34.114,13	35.360,52
Σύνολο ενεργητικού	34.115,16	35.361,55
Καθαρή θέση και Υποχρεώσεις		
Κεφάλαιο και Αποθεματικά	21.927,30	24.650,24
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	12.187,86	10.711,31
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	34.115,16	35.361,55

Το κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 60.000€ και στις 31/12/2018 είναι πλήρως καταβεβλημένο
Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων στις 31/12/2018 ανέρχεται σε 21.927,30€.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2018-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018)

	<u>1/1/-31/12/2018</u>	<u>1/1/-31/12/2017</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
	0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων(εμπορεύματα,προιόντα κλπ)		
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		
Παροχές σε εργαζόμενους		
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-2.721,00	-2.687,48
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-1,94	-4,45
	-2.722,94	-2.691,93
Αποτέλεσμα προ φόρων	-2.722,94	-2.691,93
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-2.722,94	-2.691,93

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2018

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

- α) Επωνυμία: NEW MARK HOMES A.E.
- β) Νομικός τύπος: Μονοπρόσωπη Α.Ε.
- γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2018 - 31.12.2018
- δ) Διεύθυνση της έδρας: Ξάνθου 3 Γλυφάδα Τ.Κ. 16674.
- ε) Δημόσιο Μητρώο ΓΕ.ΜΗ.: 123773401000.
- στ) Η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
- ζ) Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
- η) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία πολύ μικρή οντότητα(παρ.2(α) του άρθρου 1. του Ν.4308/2014)
- θ) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.
- ι) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.
- κ) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί.
- λ) το κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 60.000€ και είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο στις 31/12/2018
- μ) Τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας; ανέρχονται σε 21.927,30€

2. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

3. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων και επέλεξε να καταρτίσει συνοπτικό ισολογισμό και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων.

4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

- α) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από την ίδρυσή της το 1998. Η διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι δεν θα υπάρξουν σημαντικές επιβαρύνσεις και για το λόγο αυτό δεν κρίθηκε αναγκαίος ο σχηματισμός οποιασδήποτε προβλέψεως στις οικονομικές καταστάσεις.

Αθήνα, 19/07/2019

· Ο Πρόεδρος

Ο Αντιπρόεδρος

Ο Λογιστής

Ιωάννη Γιαννακόπουλος
ΑΔΤ ΑΜ 221624

Θεοφάνης Ταλαμάγκας
ΑΔΤ ΑΕ 242420

Λάμπρος Αντίοχος
ΑΔΤ ΑΖ 836844